

Gebäude: Mehrfamilienhaus mit Schankwirtschaft Marzahn Rebenweg 5

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
31.12.2022	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Anfangsbestand	282.315,86 €
	31.12.2022 - 31.12.2022			Saldenvorträge, Sachkont.		
01.01.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Hausreinigung	-150,00 €
	01.01.2023 - 30.06.2023			Hausreinigung		-126,05 €
				Zusatzangaben 35a EStG: Dienstleistung, Rita Putzig, 150,00 €		
	01.01.2023 - 30.06.2023			Anrechenb. Vorsteuer 19 %		-23,95 €
01.01.2023	MFH MZ Rw 5	HVER		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Hausversicherungen	-822,58 €
	01.01.2023 - 31.12.2023			Versicherungen		
01.01.2023	MFH MZ Rw 5	STADT		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Grundbesitzabgaben	-915,00 €
	01.01.2023 - 30.06.2023			Grundsteuer		-135,00 €
	01.01.2023 - 30.06.2023			Müllabfuhr		-80,00 €
	01.01.2023 - 30.06.2023			Straßenreinigung		-85,00 €
	01.01.2023 - 30.06.2023			Müllabfuhr (Gewerbemüll)		-465,00 €
	01.01.2023 - 30.06.2023			Grundsteuer (Gewerbe)		-150,00 €
01.01.2023	MFH MZ Rw 5	STW		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Quartalsabschlag Wasser und Kanal	-380,00 €
	01.01.2023 - 31.03.2023			Wasserversorgung	Quartalsabschlag Wasser	-93,46 €
	01.01.2023 - 31.03.2023			Anrechenb. Vorsteuer 7 %	Quartalsabschlag Wasser	-6,54 €
	01.01.2023 - 31.03.2023			Kanalgebühren	Quartalsabschlag Kanal	-280,00 €
10.01.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Jan 2023 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Jan 2023	1.600,00 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Jan 2023	304,00 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Jan 2023	355,00 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Jan 2023	67,45 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Jan 2023	155,00 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Jan 2023	29,45 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Jan 2023	75,00 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Jan 2023	14,25 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
10.01.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Jan 2023 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Jan 2023	390,00 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Jan 2023	130,00 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Jan 2023	50,00 €
10.01.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Jan 2023 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Jan 2023	585,00 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Jan 2023	85,00 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Jan 2023	50,00 €
	01.01.2023 - 31.01.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Jan 2023	50,00 €
08.02.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Feb 2023 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Feb 2023	1.600,00 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Feb 2023	304,00 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Feb 2023	355,00 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Feb 2023	67,45 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Feb 2023	155,00 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Feb 2023	29,45 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Feb 2023	75,00 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Feb 2023	14,25 €
08.02.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Feb 2023 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Feb 2023	390,00 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Feb 2023	130,00 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Feb 2023	50,00 €
08.02.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Feb 2023 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Feb 2023	585,00 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Feb 2023	85,00 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Feb 2023	50,00 €
	01.02.2023 - 28.02.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Feb 2023	50,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
07.03.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Mrz 2023 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Mrz 2023	1.600,00 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Mrz 2023	304,00 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Mrz 2023	355,00 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Mrz 2023	67,45 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Mrz 2023	155,00 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Mrz 2023	29,45 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Mrz 2023	75,00 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Mrz 2023	14,25 €
07.03.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Mrz 2023 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Mrz 2023	390,00 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Mrz 2023	130,00 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Mrz 2023	50,00 €
07.03.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Mrz 2023 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Mrz 2023	585,00 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Mrz 2023	85,00 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Mrz 2023	50,00 €
	01.03.2023 - 31.03.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Mrz 2023	50,00 €
09.03.2023	MFH MZ Rw 5	RG		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Erdöllieferung 4000 l	-1.789,33 €
	01.01.2023 - 31.12.2023			Brennstoffkosten		-1.503,64 €
	01.01.2023 - 31.12.2023			Anrechenb. Vorsteuer 19 %		-285,69 €
01.04.2023	MFH MZ Rw 5	STADT		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Grundbesitzabgaben	-915,00 €
	01.01.2023 - 30.06.2023			Grundsteuer		-135,00 €
	01.01.2023 - 30.06.2023			Müllabfuhr		-80,00 €
	01.01.2023 - 30.06.2023			Straßenreinigung		-85,00 €
	01.01.2023 - 30.06.2023			Müllabfuhr (Gewerbemüll)		-465,00 €
	01.01.2023 - 30.06.2023			Grundsteuer (Gewerbe)		-150,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
01.04.2023	MFH MZ Rw 5	STW		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Quartalsabschluss Wasser und Kanal	-380,00 €
	01.04.2023 - 30.06.2023			Wasserversorgung	Quartalsabschluss Wasser	-93,46 €
	01.04.2023 - 30.06.2023			Anrechenb. Vorsteuer 7 %	Quartalsabschluss Wasser	-6,54 €
	01.04.2023 - 30.06.2023			Kanalgebühren	Quartalsabschluss Kanal	-280,00 €
06.04.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Apr 2023 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Apr 2023	1.600,00 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Apr 2023	304,00 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbebl. 19%	Nebenkosten Apr 2023	355,00 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Apr 2023	67,45 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbebl. 19%	Heizkosten Apr 2023	155,00 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Apr 2023	29,45 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Apr 2023	75,00 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Apr 2023	14,25 €
06.04.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Apr 2023 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Apr 2023	390,00 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Apr 2023	130,00 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Apr 2023	50,00 €
06.04.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Apr 2023 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Apr 2023	585,00 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Apr 2023	85,00 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Apr 2023	50,00 €
	01.04.2023 - 30.04.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Apr 2023	50,00 €
05.05.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Mai 2023 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.05.2023 - 31.05.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Mai 2023	1.600,00 €
	01.05.2023 - 31.05.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Mai 2023	304,00 €
	01.05.2023 - 31.05.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbebl. 19%	Nebenkosten Mai 2023	355,00 €
	01.05.2023 - 31.05.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Mai 2023	67,45 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.05.2023 - 31.05.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Mai 2023	155,00 €
	01.05.2023 - 31.05.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Mai 2023	29,45 €
	01.05.2023 - 31.05.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Mai 2023	75,00 €
	01.05.2023 - 31.05.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Mai 2023	14,25 €
05.05.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Mai 2023 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.05.2023 - 31.05.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Mai 2023	390,00 €
	01.05.2023 - 31.05.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Mai 2023	130,00 €
	01.05.2023 - 31.05.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Mai 2023	50,00 €
05.05.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Mai 2023 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.05.2023 - 31.05.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Mai 2023	585,00 €
	01.05.2023 - 31.05.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Mai 2023	85,00 €
	01.05.2023 - 31.05.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Mai 2023	50,00 €
	01.05.2023 - 31.05.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Mai 2023	50,00 €
15.05.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Kabel-TV	-495,00 €
	01.01.2023 - 31.12.2023			Kabel-TV / Antenne	Kabel-TV 2023	-415,97 €
	01.01.2023 - 31.12.2023			Anrechenb. Vorsteuer 19 %	Kabel-TV 2023	-79,03 €
15.05.2023	MFH MZ Rw 5	BZS		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Bezirksschornsteinfeger Reinigung / Messung	-149,30 €
	01.01.2023 - 31.12.2023			Schornsteinfeger (HK)		-125,46 €
	01.01.2023 - 31.12.2023			Anrechenb. Vorsteuer 19 %		-23,84 €
09.06.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Jun 2023 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.06.2023 - 30.06.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Jun 2023	1.600,00 €
	01.06.2023 - 30.06.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Jun 2023	304,00 €
	01.06.2023 - 30.06.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Jun 2023	355,00 €
	01.06.2023 - 30.06.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Jun 2023	67,45 €
	01.06.2023 - 30.06.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Jun 2023	155,00 €
	01.06.2023 - 30.06.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Jun 2023	29,45 €
	01.06.2023 - 30.06.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Jun 2023	75,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.06.2023 - 30.06.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Jun 2023	14,25 €
09.06.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Jun 2023 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.06.2023 - 30.06.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Jun 2023	390,00 €
	01.06.2023 - 30.06.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Jun 2023	130,00 €
	01.06.2023 - 30.06.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Jun 2023	50,00 €
09.06.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Jun 2023 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.06.2023 - 30.06.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Jun 2023	585,00 €
	01.06.2023 - 30.06.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Jun 2023	85,00 €
	01.06.2023 - 30.06.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Jun 2023	50,00 €
	01.06.2023 - 30.06.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Jun 2023	50,00 €
01.07.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Hausreinigung	-150,00 €
	01.07.2023 - 31.12.2023			Hausreinigung		-126,05 €
				Zusatzangaben 35a EStG: Dienstleistung, Rita Putzig, 150,00 €		
	01.07.2023 - 31.12.2023			Anrechenb. Vorsteuer 19 %		-23,95 €
01.07.2023	MFH MZ Rw 5	STADT		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Grundbesitzabgaben	-915,00 €
	01.07.2023 - 31.12.2023			Grundsteuer		-135,00 €
	01.07.2023 - 31.12.2023			Müllabfuhr		-80,00 €
	01.07.2023 - 31.12.2023			Straßenreinigung		-85,00 €
	01.07.2023 - 31.12.2023			Müllabfuhr (Gewerbemüll)		-465,00 €
	01.07.2023 - 31.12.2023			Grundsteuer (Gewerbe)		-150,00 €
01.07.2023	MFH MZ Rw 5	STW		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Quartalsabschlag Wasser und Kanal	-380,00 €
	01.07.2023 - 30.09.2023			Wasserversorgung	Quartalsabschlag Wasser	-93,46 €
	01.07.2023 - 30.09.2023			Anrechenb. Vorsteuer 7 %	Quartalsabschlag Wasser	-6,54 €
	01.07.2023 - 30.09.2023			Kanalgebühren	Quartalsabschlag Kanal	-280,00 €
05.07.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Jul 2023 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.07.2023 - 31.07.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Jul 2023	1.600,00 €
	01.07.2023 - 31.07.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Jul 2023	304,00 €
	01.07.2023 - 31.07.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Jul 2023	355,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.07.2023 - 31.07.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Jul 2023	67,45 €
	01.07.2023 - 31.07.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Jul 2023	155,00 €
	01.07.2023 - 31.07.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Jul 2023	29,45 €
	01.07.2023 - 31.07.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Jul 2023	75,00 €
	01.07.2023 - 31.07.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Jul 2023	14,25 €
05.07.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Jul 2023 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.07.2023 - 31.07.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Jul 2023	390,00 €
	01.07.2023 - 31.07.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Jul 2023	130,00 €
	01.07.2023 - 31.07.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Jul 2023	50,00 €
05.07.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Jul 2023 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.07.2023 - 31.07.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Jul 2023	585,00 €
	01.07.2023 - 31.07.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Jul 2023	85,00 €
	01.07.2023 - 31.07.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Jul 2023	50,00 €
	01.07.2023 - 31.07.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Jul 2023	50,00 €
26.07.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Kleinreparatur Tür	-69,99 €
	26.07.2023 - 26.07.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Material Kleinreparaturen		-58,82 €
	26.07.2023 - 26.07.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Zusatzangaben 35a EStG: Handwerkerleistung, Becken und Schüssel, 39,90 € Anrechenb. Vorsteuer 19 %		-11,17 €
04.08.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Aug 2023 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.08.2023 - 31.08.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Aug 2023	1.600,00 €
	01.08.2023 - 31.08.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Aug 2023	304,00 €
	01.08.2023 - 31.08.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Aug 2023	355,00 €
	01.08.2023 - 31.08.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Aug 2023	67,45 €
	01.08.2023 - 31.08.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Aug 2023	155,00 €
	01.08.2023 - 31.08.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Aug 2023	29,45 €
	01.08.2023 - 31.08.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Aug 2023	75,00 €
	01.08.2023 - 31.08.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Aug 2023	14,25 €
04.08.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Aug 2023 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.08.2023 - 31.08.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Aug 2023	390,00 €
	01.08.2023 - 31.08.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Aug 2023	130,00 €
	01.08.2023 - 31.08.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Aug 2023	50,00 €
04.08.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Aug 2023 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.08.2023 - 31.08.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Aug 2023	585,00 €
	01.08.2023 - 31.08.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Aug 2023	85,00 €
	01.08.2023 - 31.08.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Aug 2023	50,00 €
	01.08.2023 - 31.08.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Aug 2023	50,00 €
06.09.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Sep 2023 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Sep 2023	1.600,00 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Sep 2023	304,00 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Sep 2023	355,00 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Sep 2023	67,45 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Sep 2023	155,00 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Sep 2023	29,45 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Sep 2023	75,00 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Sep 2023	14,25 €
06.09.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Sep 2023 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Sep 2023	390,00 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Sep 2023	130,00 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Sep 2023	50,00 €
06.09.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Sep 2023 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Sep 2023	585,00 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Sep 2023	85,00 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Sep 2023	50,00 €
	01.09.2023 - 30.09.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Sep 2023	50,00 €
01.10.2023	MFH MZ Rw 5	STADT		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Grundbesitzabgaben	-995,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.07.2023 - 31.12.2023			Grundsteuer	Grundbesitzabgaben Grundsteuer	-135,00 €
	01.07.2023 - 31.12.2023			Müllabfuhr	Grundbesitzabgaben Müllabfuhr	-80,00 €
	01.07.2023 - 31.12.2023			Straßenreinigung	Grundbesitzabgaben Straßenreinigung	-85,00 €
	01.07.2023 - 31.12.2023			Müllabfuhr (Gewerbemüll)	Grundbesitzabgaben Müllabfuhr (Gewerbe)	-495,00 €
	01.07.2023 - 31.12.2023			Grundsteuer (Gewerbe)	Grundbesitzabgaben Grundsteuer (Gewerbe)	-200,00 €
01.10.2023	MFH MZ Rw 5	STW		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Quartalsabschlag Wasser und Kanal	-380,00 €
	01.10.2023 - 31.12.2023			Wasserversorgung	Quartalsabschlag Wasser	-93,46 €
	01.10.2023 - 31.12.2023			Anrechenb. Vorsteuer 7 %	Quartalsabschlag Wasser	-6,54 €
	01.10.2023 - 31.12.2023			Kanalgebühren	Quartalsabschlag Kanal	-280,00 €
05.10.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Wartung Heizung	-264,68 €
	01.01.2023 - 31.12.2023			Wartung Heizanlage (HK)		-222,42 €
	01.01.2023 - 31.12.2023			Zusatzangaben 35a EStG: Handwerkerleistung, Ottokar Lehrmeister, 175,00 €		
	01.01.2023 - 31.12.2023			Anrechenb. Vorsteuer 19 %		-42,26 €
07.10.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Okt 2023 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.10.2023 - 31.10.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Okt 2023	1.600,00 €
	01.10.2023 - 31.10.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Okt 2023	304,00 €
	01.10.2023 - 31.10.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Okt 2023	355,00 €
	01.10.2023 - 31.10.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Okt 2023	67,45 €
	01.10.2023 - 31.10.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Okt 2023	155,00 €
	01.10.2023 - 31.10.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Okt 2023	29,45 €
	01.10.2023 - 31.10.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Okt 2023	75,00 €
	01.10.2023 - 31.10.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Okt 2023	14,25 €
07.10.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Okt 2023 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.10.2023 - 31.10.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Okt 2023	390,00 €
	01.10.2023 - 31.10.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Okt 2023	130,00 €
	01.10.2023 - 31.10.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Okt 2023	50,00 €
07.10.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Okt 2023 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.10.2023 - 31.10.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Okt 2023	585,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.10.2023 - 31.10.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Okt 2023	85,00 €
	01.10.2023 - 31.10.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Okt 2023	50,00 €
	01.10.2023 - 31.10.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Okt 2023	50,00 €
08.11.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Nov 2023 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Nov 2023	1.600,00 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Nov 2023	304,00 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Nov 2023	355,00 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Nov 2023	67,45 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Nov 2023	155,00 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Nov 2023	29,45 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Nov 2023	75,00 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Nov 2023	14,25 €
08.11.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Nov 2023 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Nov 2023	390,00 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Nov 2023	130,00 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Nov 2023	50,00 €
08.11.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Nov 2023 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Nov 2023	585,00 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Nov 2023	85,00 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Nov 2023	50,00 €
	01.11.2023 - 30.11.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Nov 2023	50,00 €
08.12.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Dez 2023 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.12.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Dez 2023	1.600,00 €
	01.12.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Dez 2023	304,00 €
	01.12.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Dez 2023	355,00 €
	01.12.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Dez 2023	67,45 €
	01.12.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Dez 2023	155,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.12.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Dez 2023	29,45 €
	01.12.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Dez 2023	75,00 €
	01.12.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Dez 2023	14,25 €
08.12.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Dez 2023 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.12.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Dez 2023	390,00 €
	01.12.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Dez 2023	130,00 €
	01.12.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Dez 2023	50,00 €
08.12.2023	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Dez 2023 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.12.2023 - 31.12.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Dez 2023	585,00 €
	01.12.2023 - 31.12.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Dez 2023	85,00 €
	01.12.2023 - 31.12.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Dez 2023	50,00 €
	01.12.2023 - 31.12.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Dez 2023	50,00 €
10.12.2023	MFH MZ Rw 5	RG		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Erdöllieferung 1500 l	-730,18 €
	01.01.2023 - 31.12.2023			Brennstoffkosten		-613,60 €
	01.01.2023 - 31.12.2023			Anrechenb. Vorsteuer 19 %		-116,58 €
01.01.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Hausreinigung	-150,00 €
	01.01.2024 - 30.06.2024			Hausreinigung		-126,05 €
	01.01.2024 - 30.06.2024			Zusatzangaben 35a EStG: Dienstleistung, Rita Putzig, 150,00 €		
	01.01.2024 - 30.06.2024			Anrechenb. Vorsteuer 19 %		-23,95 €
01.01.2024	MFH MZ Rw 5	HVER		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Hausversicherungen	-822,58 €
	01.01.2024 - 31.12.2024			Versicherungen		
01.01.2024	MFH MZ Rw 5	STADT		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Grundbesitzabgaben	-995,00 €
	01.01.2024 - 30.06.2024			Grundsteuer	Grundbesitzabgaben Grundsteuer	-135,00 €
	01.01.2024 - 30.06.2024			Müllabfuhr	Grundbesitzabgaben Müllabfuhr	-80,00 €
	01.01.2024 - 30.06.2024			Straßenreinigung	Grundbesitzabgaben Straßenreinigung	-85,00 €
	01.01.2024 - 30.06.2024			Müllabfuhr (Gewerbemüll)	Grundbesitzabgaben Müllabfuhr (Gewerbe)	-495,00 €
	01.01.2024 - 30.06.2024			Grundsteuer (Gewerbe)	Grundbesitzabgaben Grundsteuer (Gewerbe)	-200,00 €
01.01.2024	MFH MZ Rw 5	STW		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Quartalsabschlag Wasser und Kanal	-410,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.01.2024 - 31.03.2024			Wasserversorgung	Quartalsabschlag Wasser	-100,93 €
	01.01.2024 - 31.03.2024			Anrechenb. Vorsteuer 7 %	Quartalsabschlag Wasser	-7,07 €
	01.01.2024 - 31.03.2024			Kanalgebühren	Quartalsabschlag Kanal	-302,00 €
06.01.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Jan 2024 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Jan 2024	1.600,00 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Jan 2024	304,00 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Jan 2024	355,00 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Jan 2024	67,45 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Jan 2024	155,00 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Jan 2024	29,45 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Jan 2024	75,00 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Jan 2024	14,25 €
06.01.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Jan 2024 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Jan 2024	390,00 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Jan 2024	130,00 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Jan 2024	50,00 €
06.01.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Jan 2024 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Jan 2024	585,00 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Jan 2024	85,00 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Jan 2024	50,00 €
	01.01.2024 - 31.01.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Jan 2024	50,00 €
20.01.2024	MFH MZ Rw 5	STW		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Jahresschlussrechnung Wasser, Kanal 2023	-103,00 €
	01.01.2023 - 31.12.2023			Wasserversorgung	Jahresrechnung 2023 Wasser	-36,12 €
	01.01.2023 - 31.12.2023			Anrechenb. Vorsteuer 7 %	Jahresrechnung 2023 Wasser	-2,53 €
	01.01.2023 - 31.12.2023			Kanalgebühren	Jahresrechnung 2023 Kanal	-64,35 €
05.02.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Feb 2024 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.02.2024 - 28.02.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Feb 2024	1.600,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.02.2024 - 28.02.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Feb 2024	304,00 €
	01.02.2024 - 28.02.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Feb 2024	355,00 €
	01.02.2024 - 28.02.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Feb 2024	67,45 €
	01.02.2024 - 28.02.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Feb 2024	155,00 €
	01.02.2024 - 28.02.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Feb 2024	29,45 €
	01.02.2024 - 28.02.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Feb 2024	75,00 €
	01.02.2024 - 28.02.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Feb 2024	14,25 €
05.02.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Feb 2024 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.02.2024 - 28.02.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Feb 2024	390,00 €
	01.02.2024 - 28.02.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Feb 2024	130,00 €
	01.02.2024 - 28.02.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Feb 2024	50,00 €
05.02.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Feb 2024 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.02.2024 - 28.02.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Feb 2024	585,00 €
	01.02.2024 - 28.02.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Feb 2024	85,00 €
	01.02.2024 - 28.02.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Feb 2024	50,00 €
	01.02.2024 - 28.02.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Feb 2024	50,00 €
05.03.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt Martha - Nebenkostenerstattung 2023 2. OG (Mitte) - AT	-72,29 €
	01.01.2023 - 31.12.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.NZ für Wohnungen		
05.03.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt Martha - Heizkostenerstattung 2023 2. OG (Mitte) - AT	-97,02 €
	01.01.2023 - 31.12.2023		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.NZ für Wohnungen		
07.03.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Mrz 2024 - EG (Mitte) - SW	2.600,15 €
	01.03.2024 - 31.03.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Mrz 2024	1.600,00 €
	01.03.2024 - 31.03.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Mrz 2024	304,00 €
	01.03.2024 - 31.03.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Mrz 2024	355,00 €
	01.03.2024 - 31.03.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Mrz 2024	67,45 €
	01.03.2024 - 31.03.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Mrz 2024	155,00 €
	01.03.2024 - 31.03.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Mrz 2024	29,45 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.03.2024 - 31.03.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Mrz 2024	75,00 €
	01.03.2024 - 31.03.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Mrz 2024	14,25 €
07.03.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Mrz 2024 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.03.2024 - 31.03.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Mrz 2024	390,00 €
	01.03.2024 - 31.03.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Mrz 2024	130,00 €
	01.03.2024 - 31.03.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Mrz 2024	50,00 €
07.03.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK + Garage Mrz 2024 - 2. OG (Mitte) - AT	770,00 €
	01.03.2024 - 31.03.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Mrz 2024	585,00 €
	01.03.2024 - 31.03.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Mrz 2024	85,00 €
	01.03.2024 - 31.03.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Mrz 2024	50,00 €
	01.03.2024 - 31.03.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Garagen	Garage Mrz 2024	50,00 €
15.03.2024	MFH MZ Rw 5	RG		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Erdöllieferung 3500 l	-1.596,36 €
	01.01.2024 - 31.12.2024			Brennstoffkosten		-1.491,93 €
	01.01.2024 - 31.12.2024			Anrechenb. Vorsteuer 7 %		-104,43 €
16.03.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn Erna u. Friedhelm - Nebenkostennachzahlung 2023 EG (Mitte) - SW	139,53 €
	01.01.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.NZ für Wohnungen		117,25 €
	01.01.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %		22,28 €
16.03.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn Erna u. Friedhelm - Heizkostennachzahlung 2023 EG (Mitte) - SW	150,37 €
	01.01.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.NZ für Wohnungen		126,36 €
	01.01.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %		24,01 €
16.03.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn Erna u. Friedhelm - Nebenkostennachzahlung 2023 1. OG (Mitte) - BW	28,85 €
	01.01.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.NZ für Wohnungen		
16.03.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn Erna u. Friedhelm - Heizkostennachzahlung 2023 1. OG (Mitte) - BW	23,68 €
	01.01.2023 - 31.12.2023		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.NZ für Wohnungen		
01.04.2024	MFH MZ Rw 5	STADT		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Grundbesitzabgaben	-995,00 €
	01.01.2024 - 30.06.2024			Grundsteuer	Grundbesitzabgaben Grundsteuer	-135,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.01.2024 - 30.06.2024			Müllabfuhr	Grundbesitzabgaben Müllabfuhr	-80,00 €
	01.01.2024 - 30.06.2024			Straßenreinigung	Grundbesitzabgaben Straßenreinigung	-85,00 €
	01.01.2024 - 30.06.2024			Müllabfuhr (Gewerbemüll)	Grundbesitzabgaben Müllabfuhr (Gewerbe)	-495,00 €
	01.01.2024 - 30.06.2024			Grundsteuer (Gewerbe)	Grundbesitzabgaben Grundsteuer (Gewerbe)	-200,00 €
01.04.2024	MFH MZ Rw 5	STW		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Quartalsabschlag Wasser und Kanal	-410,00 €
	01.04.2024 - 30.06.2024			Wasserversorgung	Quartalsabschlag Wasser	-100,93 €
	01.04.2024 - 30.06.2024			Anrechenb. Vorsteuer 7 %	Quartalsabschlag Wasser	-7,07 €
	01.04.2024 - 30.06.2024			Kanalgebühren	Quartalsabschlag Kanal	-302,00 €
06.04.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Apr 2024 - EG (Mitte) - SW	2.612,05 €
	01.04.2024 - 30.04.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Apr 2024	1.600,00 €
	01.04.2024 - 30.04.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Apr 2024	304,00 €
	01.04.2024 - 30.04.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Apr 2024	360,00 €
	01.04.2024 - 30.04.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Apr 2024	68,40 €
	01.04.2024 - 30.04.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Apr 2024	160,00 €
	01.04.2024 - 30.04.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Apr 2024	30,40 €
	01.04.2024 - 30.04.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Apr 2024	75,00 €
	01.04.2024 - 30.04.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Apr 2024	14,25 €
06.04.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Apr 2024 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.04.2024 - 30.04.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Apr 2024	390,00 €
	01.04.2024 - 30.04.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Apr 2024	130,00 €
	01.04.2024 - 30.04.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Apr 2024	50,00 €
06.04.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK Apr 2024 - 2. OG (Mitte) - AT	707,00 €
	01.04.2024 - 30.04.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Apr 2024	585,00 €
	01.04.2024 - 30.04.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Apr 2024	80,00 €
	01.04.2024 - 30.04.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Apr 2024	42,00 €
07.05.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Mai 2024 - EG (Mitte) - SW	2.612,05 €
	01.05.2024 - 31.05.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Mai 2024	1.600,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.05.2024 - 31.05.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Mai 2024	304,00 €
	01.05.2024 - 31.05.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Mai 2024	360,00 €
	01.05.2024 - 31.05.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Mai 2024	68,40 €
	01.05.2024 - 31.05.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Mai 2024	160,00 €
	01.05.2024 - 31.05.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Mai 2024	30,40 €
	01.05.2024 - 31.05.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Mai 2024	75,00 €
	01.05.2024 - 31.05.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Mai 2024	14,25 €
07.05.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Mai 2024 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.05.2024 - 31.05.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Mai 2024	390,00 €
	01.05.2024 - 31.05.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Mai 2024	130,00 €
	01.05.2024 - 31.05.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Mai 2024	50,00 €
07.05.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK Mai 2024 - 2. OG (Mitte) - AT	707,00 €
	01.05.2024 - 31.05.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Mai 2024	585,00 €
	01.05.2024 - 31.05.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Mai 2024	80,00 €
	01.05.2024 - 31.05.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Mai 2024	42,00 €
15.05.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Kabel-TV 2024	-495,00 €
	01.01.2024 - 31.12.2024			Kabel-TV / Antenne		-415,97 €
	01.01.2024 - 31.12.2024			Anrechenb. Vorsteuer 19 %		-79,03 €
21.05.2024	MFH MZ Rw 5	BZS		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Bezirksschornsteinfeger Reinigung / Messung	-154,30 €
	01.01.2024 - 31.12.2024			Schornsteinfeger (HK)		-129,66 €
	01.01.2024 - 31.12.2024			Anrechenb. Vorsteuer 19 %		-24,64 €
05.06.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Jun 2024 - EG (Mitte) - SW	2.612,05 €
	01.06.2024 - 30.06.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Jun 2024	1.600,00 €
	01.06.2024 - 30.06.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Jun 2024	304,00 €
	01.06.2024 - 30.06.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Jun 2024	360,00 €
	01.06.2024 - 30.06.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Jun 2024	68,40 €
	01.06.2024 - 30.06.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Jun 2024	160,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.06.2024 - 30.06.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Jun 2024	30,40 €
	01.06.2024 - 30.06.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Jun 2024	75,00 €
	01.06.2024 - 30.06.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Jun 2024	14,25 €
05.06.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Jun 2024 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.06.2024 - 30.06.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Jun 2024	390,00 €
	01.06.2024 - 30.06.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Jun 2024	130,00 €
	01.06.2024 - 30.06.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Jun 2024	50,00 €
05.06.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK Jun 2024 - 2. OG (Mitte) - AT	707,00 €
	01.06.2024 - 30.06.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Jun 2024	585,00 €
	01.06.2024 - 30.06.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Jun 2024	80,00 €
	01.06.2024 - 30.06.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Jun 2024	42,00 €
01.07.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Hausreinigung	-150,00 €
	01.07.2024 - 31.12.2024			Hausreinigung		-126,05 €
	01.07.2024 - 31.12.2024			Zusatzangaben 35a EStG: Dienstleistung, Rita Putzig, 150,00 €		
	01.07.2024 - 31.12.2024			Anrechenb. Vorsteuer 19 %		-23,95 €
01.07.2024	MFH MZ Rw 5	STADT		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Grundbesitzabgaben	-995,00 €
	01.07.2024 - 31.12.2024			Grundsteuer	Grundbesitzabgaben Grundsteuer	-135,00 €
	01.07.2024 - 31.12.2024			Müllabfuhr	Grundbesitzabgaben Müllabfuhr	-80,00 €
	01.07.2024 - 31.12.2024			Straßenreinigung	Grundbesitzabgaben Straßenreinigung	-85,00 €
	01.07.2024 - 31.12.2024			Müllabfuhr (Gewerbemüll)	Grundbesitzabgaben Müllabfuhr (Gewerbe)	-495,00 €
	01.07.2024 - 31.12.2024			Grundsteuer (Gewerbe)	Grundbesitzabgaben Grundsteuer (Gewerbe)	-200,00 €
01.07.2024	MFH MZ Rw 5	STW		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Quartalsabschlag Wasser und Kanal	-410,00 €
	01.07.2024 - 30.09.2024			Wasserversorgung	Quartalsabschlag Wasser	-100,93 €
	01.07.2024 - 30.09.2024			Anrechenb. Vorsteuer 7 %	Quartalsabschlag Wasser	-7,07 €
	01.07.2024 - 30.09.2024			Kanalgebühren	Quartalsabschlag Kanal	-302,00 €
07.07.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Jul 2024 - EG (Mitte) - SW	2.612,05 €
	01.07.2024 - 31.07.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Jul 2024	1.600,00 €
	01.07.2024 - 31.07.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Jul 2024	304,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.07.2024 - 31.07.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Jul 2024	360,00 €
	01.07.2024 - 31.07.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Jul 2024	68,40 €
	01.07.2024 - 31.07.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Jul 2024	160,00 €
	01.07.2024 - 31.07.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Jul 2024	30,40 €
	01.07.2024 - 31.07.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Jul 2024	75,00 €
	01.07.2024 - 31.07.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Jul 2024	14,25 €
07.07.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Jul 2024 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.07.2024 - 31.07.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Jul 2024	390,00 €
	01.07.2024 - 31.07.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Jul 2024	130,00 €
	01.07.2024 - 31.07.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Jul 2024	50,00 €
07.07.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK Jul 2024 - 2. OG (Mitte) - AT	707,00 €
	01.07.2024 - 31.07.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Jul 2024	585,00 €
	01.07.2024 - 31.07.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Jul 2024	80,00 €
	01.07.2024 - 31.07.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Jul 2024	42,00 €
06.08.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Aug 2024 - EG (Mitte) - SW	2.612,05 €
	01.08.2024 - 31.08.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Aug 2024	1.600,00 €
	01.08.2024 - 31.08.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Aug 2024	304,00 €
	01.08.2024 - 31.08.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Aug 2024	360,00 €
	01.08.2024 - 31.08.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Aug 2024	68,40 €
	01.08.2024 - 31.08.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Aug 2024	160,00 €
	01.08.2024 - 31.08.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Aug 2024	30,40 €
	01.08.2024 - 31.08.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Aug 2024	75,00 €
	01.08.2024 - 31.08.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Aug 2024	14,25 €
06.08.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Aug 2024 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.08.2024 - 31.08.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Aug 2024	390,00 €
	01.08.2024 - 31.08.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Aug 2024	130,00 €
	01.08.2024 - 31.08.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Aug 2024	50,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
06.08.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK Aug 2024 - 2. OG (Mitte) - AT	707,00 €
	01.08.2024 - 31.08. 2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Aug 2024	585,00 €
	01.08.2024 - 31.08. 2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Aug 2024	80,00 €
	01.08.2024 - 31.08. 2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Aug 2024	42,00 €
07.09.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Sep 2024 - EG (Mitte) - SW	2.612,05 €
	01.09.2024 - 30.09. 2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Sep 2024	1.600,00 €
	01.09.2024 - 30.09. 2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Sep 2024	304,00 €
	01.09.2024 - 30.09. 2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Sep 2024	360,00 €
	01.09.2024 - 30.09. 2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Sep 2024	68,40 €
	01.09.2024 - 30.09. 2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Sep 2024	160,00 €
	01.09.2024 - 30.09. 2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Sep 2024	30,40 €
	01.09.2024 - 30.09. 2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Sep 2024	75,00 €
	01.09.2024 - 30.09. 2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Sep 2024	14,25 €
07.09.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Sep 2024 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.09.2024 - 30.09. 2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Sep 2024	390,00 €
	01.09.2024 - 30.09. 2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Sep 2024	130,00 €
	01.09.2024 - 30.09. 2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Sep 2024	50,00 €
07.09.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK Sep 2024 - 2. OG (Mitte) - AT	707,00 €
	01.09.2024 - 30.09. 2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Sep 2024	585,00 €
	01.09.2024 - 30.09. 2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Sep 2024	80,00 €
	01.09.2024 - 30.09. 2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Sep 2024	42,00 €
01.10.2024	MFH MZ Rw 5	STADT		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Grundbesitzabgaben	-995,00 €
	01.07.2024 - 31.12. 2024			Grundsteuer	Grundbesitzabgaben Grundsteuer	-135,00 €
	01.07.2024 - 31.12. 2024			Müllabfuhr	Grundbesitzabgaben Müllabfuhr	-80,00 €
	01.07.2024 - 31.12. 2024			Straßenreinigung	Grundbesitzabgaben Straßenreinigung	-85,00 €
	01.07.2024 - 31.12. 2024			Müllabfuhr (Gewerbemüll)	Grundbesitzabgaben Müllabfuhr (Gewerbe)	-495,00 €
	01.07.2024 - 31.12. 2024			Grundsteuer (Gewerbe)	Grundbesitzabgaben Grundsteuer (Gewerbe)	-200,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
01.10.2024	MFH MZ Rw 5	STW		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Quartalsabschluss Wasser und Kanal	-410,00 €
	01.10.2024 - 31.12.2024			Wasserversorgung	Quartalsabschluss Wasser	-100,93 €
	01.10.2024 - 31.12.2024			Anrechenb. Vorsteuer 7 %	Quartalsabschluss Wasser	-7,07 €
	01.10.2024 - 31.12.2024			Kanalgebühren	Quartalsabschluss Kanal	-302,00 €
09.10.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Okt 2024 - EG (Mitte) - SW	2.612,05 €
	01.10.2024 - 31.10.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Okt 2024	1.600,00 €
	01.10.2024 - 31.10.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Okt 2024	304,00 €
	01.10.2024 - 31.10.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Okt 2024	360,00 €
	01.10.2024 - 31.10.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Okt 2024	68,40 €
	01.10.2024 - 31.10.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Okt 2024	160,00 €
	01.10.2024 - 31.10.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Okt 2024	30,40 €
	01.10.2024 - 31.10.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Okt 2024	75,00 €
	01.10.2024 - 31.10.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Okt 2024	14,25 €
09.10.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Okt 2024 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.10.2024 - 31.10.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Okt 2024	390,00 €
	01.10.2024 - 31.10.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Okt 2024	130,00 €
	01.10.2024 - 31.10.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Okt 2024	50,00 €
09.10.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK Okt 2024 - 2. OG (Mitte) - AT	707,00 €
	01.10.2024 - 31.10.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Okt 2024	585,00 €
	01.10.2024 - 31.10.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Okt 2024	80,00 €
	01.10.2024 - 31.10.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Okt 2024	42,00 €
15.10.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Wartung Heizung	-249,90 €
	01.01.2024 - 31.12.2024			Wartung Heizanlage (HK)		-210,00 €
	01.01.2024 - 31.12.2024			Zusatzangaben 35a EStG: Handwerkerleistung, Ottokar Lehrmeister, 230,50 €		
	01.01.2024 - 31.12.2024			Anrechenb. Vorsteuer 19 %		-39,90 €
03.11.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Kleinreparatur Küchenamatur	-85,90 €
	03.11.2024 - 03.11.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Material Kleinreparaturen		-72,18 €
				Zusatzangaben 35a EStG: Handwerkerleistung, Becken und Schüssel, 59,90 €		

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	03.11.2024 - 03.11.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Anrechenb. Vorsteuer 19 %		-13,72 €
06.11.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Nov 2024 - EG (Mitte) - SW	2.612,05 €
	01.11.2024 - 30.11.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Nov 2024	1.600,00 €
	01.11.2024 - 30.11.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Nov 2024	304,00 €
	01.11.2024 - 30.11.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Nov 2024	360,00 €
	01.11.2024 - 30.11.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Nov 2024	68,40 €
	01.11.2024 - 30.11.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Nov 2024	160,00 €
	01.11.2024 - 30.11.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Nov 2024	30,40 €
	01.11.2024 - 30.11.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Nov 2024	75,00 €
	01.11.2024 - 30.11.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Nov 2024	14,25 €
06.11.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Nov 2024 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.11.2024 - 30.11.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Nov 2024	390,00 €
	01.11.2024 - 30.11.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Nov 2024	130,00 €
	01.11.2024 - 30.11.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Nov 2024	50,00 €
06.11.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK Nov 2024 - 2. OG (Mitte) - AT	707,00 €
	01.11.2024 - 30.11.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Nov 2024	585,00 €
	01.11.2024 - 30.11.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Nov 2024	80,00 €
	01.11.2024 - 30.11.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Nov 2024	42,00 €
09.12.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Dez 2024 - EG (Mitte) - SW	2.612,05 €
	01.12.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Dez 2024	1.600,00 €
	01.12.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Dez 2024	304,00 €
	01.12.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Dez 2024	360,00 €
	01.12.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Dez 2024	68,40 €
	01.12.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Dez 2024	160,00 €
	01.12.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Dez 2024	30,40 €
	01.12.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Dez 2024	75,00 €
	01.12.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Dez 2024	14,25 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
09.12.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Dez 2024 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.12.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Dez 2024	390,00 €
	01.12.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Dez 2024	130,00 €
	01.12.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Dez 2024	50,00 €
09.12.2024	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK Dez 2024 - 2. OG (Mitte) - AT	707,00 €
	01.12.2024 - 31.12.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Dez 2024	585,00 €
	01.12.2024 - 31.12.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Dez 2024	80,00 €
	01.12.2024 - 31.12.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Dez 2024	42,00 €
10.12.2024	MFH MZ Rw 5	RG		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Erdöllieferung 1500 l	-1.086,69 €
	01.01.2024 - 31.12.2024			Brennstoffkosten		-1.015,60 €
	01.01.2024 - 31.12.2024			Anrechenb. Vorsteuer 7 %		-71,09 €
01.01.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Hausreinigung	-150,00 €
	01.01.2025 - 30.06.2025			Hausreinigung		-126,05 €
	01.01.2025 - 30.06.2025			Zusatzangaben 35a EStG: Dienstleistung, Rita Putzig, 150,00 € Anrechenb. Vorsteuer 19 %		-23,95 €
01.01.2025	MFH MZ Rw 5	HVER		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Hausversicherungen	-822,58 €
	01.01.2025 - 31.12.2025			Versicherungen		
01.01.2025	MFH MZ Rw 5	STADT		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Grundbesitzabgaben	-995,00 €
	01.01.2025 - 30.06.2025			Grundsteuer	Grundbesitzabgaben Grundsteuer	-135,00 €
	01.01.2025 - 30.06.2025			Müllabfuhr	Grundbesitzabgaben Müllabfuhr	-80,00 €
	01.01.2025 - 30.06.2025			Straßenreinigung	Grundbesitzabgaben Straßenreinigung	-85,00 €
	01.01.2025 - 30.06.2025			Müllabfuhr (Gewerbemüll)	Grundbesitzabgaben Müllabfuhr (Gewerbe)	-495,00 €
	01.01.2025 - 30.06.2025			Grundsteuer (Gewerbe)	Grundbesitzabgaben Grundsteuer (Gewerbe)	-200,00 €
01.01.2025	MFH MZ Rw 5	STW		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Quartalsabschlag Wasser und Kanal	-410,00 €
	01.01.2025 - 31.03.2025			Wasserversorgung	Quartalsabschlag Wasser	-100,93 €
	01.01.2025 - 31.03.2025			Anrechenb. Vorsteuer 7 %	Quartalsabschlag Wasser	-7,07 €
	01.01.2025 - 31.03.2025			Kanalgebühren	Quartalsabschlag Kanal	-302,00 €
05.01.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Jan 2025 - EG (Mitte) - SW	2.612,05 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.01.2025 - 31.01.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Jan 2025	1.600,00 €
	01.01.2025 - 31.01.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Jan 2025	304,00 €
	01.01.2025 - 31.01.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Jan 2025	360,00 €
	01.01.2025 - 31.01.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Jan 2025	68,40 €
	01.01.2025 - 31.01.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Jan 2025	160,00 €
	01.01.2025 - 31.01.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Jan 2025	30,40 €
	01.01.2025 - 31.01.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Jan 2025	75,00 €
	01.01.2025 - 31.01.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Jan 2025	14,25 €
05.01.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Jan 2025 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.01.2025 - 31.01.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Jan 2025	390,00 €
	01.01.2025 - 31.01.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Jan 2025	130,00 €
	01.01.2025 - 31.01.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Jan 2025	50,00 €
05.01.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK Jan 2025 - 2. OG (Mitte) - AT	707,00 €
	01.01.2025 - 31.01.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Jan 2025	585,00 €
	01.01.2025 - 31.01.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Jan 2025	80,00 €
	01.01.2025 - 31.01.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Jan 2025	42,00 €
03.02.2025	MFH MZ Rw 5	STW		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Jahresschlussrechnung Wasser, Kanal 2024	-95,60 €
	01.01.2024 - 31.12.2024			Wasserversorgung	Jahresrechnung 2024 Wasser	-32,24 €
	01.01.2024 - 31.12.2024			Anrechenb. Vorsteuer 7 %	Jahresrechnung 2024 Wasser	-2,26 €
	01.01.2024 - 31.12.2024			Kanalgebühren	Jahresrechnung 2024 Kanal	-61,10 €
05.02.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Feb 2025 - EG (Mitte) - SW	2.612,05 €
	01.02.2025 - 28.02.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Feb 2025	1.600,00 €
	01.02.2025 - 28.02.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Feb 2025	304,00 €
	01.02.2025 - 28.02.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Feb 2025	360,00 €
	01.02.2025 - 28.02.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Feb 2025	68,40 €
	01.02.2025 - 28.02.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Feb 2025	160,00 €
	01.02.2025 - 28.02.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Feb 2025	30,40 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.02.2025 - 28.02.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Feb 2025	75,00 €
	01.02.2025 - 28.02.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Feb 2025	14,25 €
05.02.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Feb 2025 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.02.2025 - 28.02.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Feb 2025	390,00 €
	01.02.2025 - 28.02.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Feb 2025	130,00 €
	01.02.2025 - 28.02.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Feb 2025	50,00 €
05.02.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK Feb 2025 - 2. OG (Mitte) - AT	707,00 €
	01.02.2025 - 28.02.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Feb 2025	585,00 €
	01.02.2025 - 28.02.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Feb 2025	80,00 €
	01.02.2025 - 28.02.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Feb 2025	42,00 €
05.03.2025	MFH MZ Rw 5	RG		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Erdöllieferung 3500 l	-1.559,37 €
	01.01.2025 - 31.12.2025			Brennstoffkosten		-1.457,36 €
	01.01.2025 - 31.12.2025			Anrechenb. Vorsteuer 7 %		-102,01 €
06.03.2025	MFH MZ Rw 5			Fremdgeld	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Mrz 2025 - EG (Mitte) - SW	2.612,05 €
	01.03.2025 - 31.03.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Mrz 2025	1.600,00 €
	01.03.2025 - 31.03.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Mrz 2025	304,00 €
	01.03.2025 - 31.03.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Mrz 2025	360,00 €
	01.03.2025 - 31.03.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Mrz 2025	68,40 €
	01.03.2025 - 31.03.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Mrz 2025	160,00 €
	01.03.2025 - 31.03.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Mrz 2025	30,40 €
	01.03.2025 - 31.03.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Mrz 2025	75,00 €
	01.03.2025 - 31.03.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Mrz 2025	14,25 €
06.03.2025	MFH MZ Rw 5			Fremdgeld	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Mrz 2025 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.03.2025 - 31.03.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Mrz 2025	390,00 €
	01.03.2025 - 31.03.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Mrz 2025	130,00 €
	01.03.2025 - 31.03.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Mrz 2025	50,00 €
06.03.2025	MFH MZ Rw 5			Fremdgeld	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK Mrz 2025 - 2. OG (Mitte) - AT	707,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.03.2025 - 31.03.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Mrz 2025	585,00 €
	01.03.2025 - 31.03.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Mrz 2025	80,00 €
	01.03.2025 - 31.03.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Mrz 2025	42,00 €
01.04.2025	MFH MZ Rw 5	STADT		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Grundbesitzabgaben	-995,00 €
	01.01.2025 - 30.06.2025			Grundsteuer	Grundbesitzabgaben Grundsteuer	-135,00 €
	01.01.2025 - 30.06.2025			Müllabfuhr	Grundbesitzabgaben Müllabfuhr	-80,00 €
	01.01.2025 - 30.06.2025			Straßenreinigung	Grundbesitzabgaben Straßenreinigung	-85,00 €
	01.01.2025 - 30.06.2025			Müllabfuhr (Gewerbemüll)	Grundbesitzabgaben Müllabfuhr (Gewerbe)	-495,00 €
	01.01.2025 - 30.06.2025			Grundsteuer (Gewerbe)	Grundbesitzabgaben Grundsteuer (Gewerbe)	-200,00 €
01.04.2025	MFH MZ Rw 5	STW		MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Quartalsabschlag Wasser und Kanal	-410,00 €
	01.04.2025 - 30.06.2025			Wasserversorgung	Quartalsabschlag Wasser	-100,93 €
	01.04.2025 - 30.06.2025			Anrechenb. Vorsteuer 7 %	Quartalsabschlag Wasser	-7,07 €
	01.04.2025 - 30.06.2025			Kanalgebühren	Quartalsabschlag Kanal	-302,00 €
07.04.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Apr 2025 - EG (Mitte) - SW	2.612,05 €
	01.04.2025 - 30.04.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Apr 2025	1.600,00 €
	01.04.2025 - 30.04.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Apr 2025	304,00 €
	01.04.2025 - 30.04.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Apr 2025	360,00 €
	01.04.2025 - 30.04.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Apr 2025	68,40 €
	01.04.2025 - 30.04.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Apr 2025	160,00 €
	01.04.2025 - 30.04.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Apr 2025	30,40 €
	01.04.2025 - 30.04.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Apr 2025	75,00 €
	01.04.2025 - 30.04.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Apr 2025	14,25 €
07.04.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Apr 2025 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.04.2025 - 30.04.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Apr 2025	390,00 €
	01.04.2025 - 30.04.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Apr 2025	130,00 €
	01.04.2025 - 30.04.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Apr 2025	50,00 €
07.04.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK Apr 2025 - 2. OG (Mitte) - AT	707,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.04.2025 - 30.04.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Apr 2025	585,00 €
	01.04.2025 - 30.04.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Apr 2025	80,00 €
	01.04.2025 - 30.04.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Apr 2025	42,00 €
02.05.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn Erna u. Friedhelm - Heizkostenerstattung 2024 EG (Mitte) - SW	-435,12 €
	01.01.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.NZ für Wohnungen		-365,65 €
	01.01.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %		-69,47 €
02.05.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn Erna u. Friedhelm - Heizkostenerstattung 2024 1. OG (Mitte) - BW	-10,15 €
	01.01.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.NZ für Wohnungen		
02.05.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt Martha - Nebenkostenerstattung 2024 2. OG (Mitte) - AT	-29,64 €
	01.01.2024 - 31.12.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.NZ für Wohnungen		
02.05.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt Martha - Heizkostenerstattung 2024 2. OG (Mitte) - AT	-33,55 €
	01.01.2024 - 31.12.2024		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.NZ für Wohnungen		
02.05.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK + Sonstiges Mai 2025 - EG (Mitte) - SW	2.612,05 €
	01.05.2025 - 31.05.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Gewerbe 19%	Miete Mai 2025	1.600,00 €
	01.05.2025 - 31.05.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Miete Mai 2025	304,00 €
	01.05.2025 - 31.05.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk. VZ Gewerbefl. 19%	Nebenkosten Mai 2025	360,00 €
	01.05.2025 - 31.05.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkosten Mai 2025	68,40 €
	01.05.2025 - 31.05.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk. VZ Gewerbefl. 19%	Heizkosten Mai 2025	160,00 €
	01.05.2025 - 31.05.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Heizkosten Mai 2025	30,40 €
	01.05.2025 - 31.05.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	sonst. Mieteinnahmen	Sonstiges Mai 2025	75,00 €
	01.05.2025 - 31.05.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Sonstiges Mai 2025	14,25 €
02.05.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn, Erna u. Friedhelm - Miete + NK + HK Mai 2025 - 1. OG (Mitte) - BW	570,00 €
	01.05.2025 - 31.05.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Mai 2025	390,00 €
	01.05.2025 - 31.05.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Mai 2025	130,00 €
	01.05.2025 - 31.05.2025		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Mai 2025	50,00 €
02.05.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Schmidt, Martha - Miete + NK + HK Mai 2025 - 2. OG (Mitte) - AT	707,00 €
	01.05.2025 - 31.05.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Mieteinnahmen Wohnungen	Miete Mai 2025	585,00 €

Datum	Zeitraum	Beleg-Nr.	Objekt / Mieter	Bankkonto / Zielkonten	Buchungstext	Betrag
	01.05.2025 - 31.05.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Nebenk.VZ für Wohnungen	Nebenkosten Mai 2025	80,00 €
	01.05.2025 - 31.05.2025		Martha Schmidt (01.06.2012-offen)	Heizk.VZ für Wohnungen	Heizkosten Mai 2025	42,00 €
06.05.2025	MFH MZ Rw 5			MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	Zapfhahn Erna u. Friedhelm - Nebenkostennachzahlung 2024 EG (Mitte) - SW	200,00 €
	01.01.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Nebenk.NZ für Wohnungen	Nebenkostennachzahlungen für Wohnungen (07.05.2025)	168,07 €
	01.01.2024 - 31.12.2024		Erna u. Friedhelm Zapfhahn (01.01.2005-offen)	Umsatzsteuer 19 %	Nebenkostennachzahlungen für Wohnungen (07.05.2025)	31,93 €