

Kontostände

Gebäude: Mehrfamilienhaus mit Schankwirtschaft Marzahn Rebenweg 5

Konto	Bezeichnung	Saldo
Finanzkonten		
1571	Anrechenbare Vorsteuer 7 %	-232,49 €
1576	Anrechenbare Vorsteuer 19 %	-811,66 €
1776	Umsatzsteuer 19 %	10.026,99 €
Ausgaben		
4010	Grundsteuer	-1.080,00 €
4011	Grundsteuer (Gewerbe)	-1.450,00 €
4020	Straßenreinigung	-680,00 €
4030	Müllabfuhr	-640,00 €
4031	Müllabfuhr (Gewerbemüll)	-3.870,00 €
4050	Hausreinigung	-504,20 €
4110	Kleinreparaturen	-131,00 €
4150	Wasserversorgung	-813,68 €
4160	Kanalgebühren	-2.392,35 €
4170	Kabel-TV / Hausantenne	-831,94 €
4200	Gebäude-Versicherungen	-1.645,16 €
4500	Brennstoffkosten Heizanlage	-4.624,77 €
4510	Wartung Heizanlage (Heizkostenabrechnung)	-432,42 €
4520	Schornsteinfeger (Heizkostenabrechnung)	-255,12 €
Einnahmen		
8100	Mieteinnahmen Wohnungen	23.400,00 €
8110	Nebenkostenvorauszahlungen für Wohnungen	5.115,00 €
8120	Heizkostenvorauszahlungen für Wohnungen	2.328,00 €
8150	Nebenkostennachzahlungen für Wohnungen	73,81 €
8160	Heizkostennachzahlungen für Wohnungen	53,02 €
8206	Mieteinnahmen für Gewerbeflächen 19%	38.400,00 €
8216	Nebenkostenvorauszahlungen für Gewerbeflächen 19%	8.565,00 €
8226	Heizkostenvorauszahlungen für Gewerbeflächen 19%	3.765,00 €
8300	Mieteinnahmen Garagen	750,00 €
8590	sonstige Mieteinnahmen aus Einzelmietverträgen	1.800,00 €
Vortragskonten		
9000	Saldenvorträge, Sachkonten	282.315,86 €
Bankkonten		
100000	MFH MZ Rw Hauskonto ING-DiBa DE02500105170137075030	356.197,89 €